

UMOWA Nr ..... / .....

zawarta w dniu ..... r. pomiędzy

Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu z siedzibą przy ul. Georgiusa Agricoli 2, 41-800 Zabrze, wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury Miasta Zabrze pod numerem RIK-12/13, posiadającym NIP: 6482768167, REGON: 243220420.

reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

..... z siedzibą w ....., kod pocztowy .....-....., przy ul. ....

NIP: ....., REGON: .....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

*Strony oświadczają, że ze względu na wartość zamówienia mniejszą od kwoty 130.000 zł niniejsza Umowa nie podlega przepisom Ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019r. poz. 2019 ze zm.) na podstawie przepisu art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy.*

## § 1

1. Przedmiotem Umowy są bieżące naprawy i okresowe przeglądy urządzeń chłodniczych, klimatyzacji i wentylacji z wymianą filtrów w obiektach Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu - dla zadania nr 1 na warunkach określonych w niniejszej Umowie\*.
2. Przedmiotem Umowy są okresowe przeglądy urządzeń chłodniczych, klimatyzacji i wentylacji z wymianą filtrów w obiekcie Wieża ciśnień na terenie Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu - dla zadania nr 3,4,5, na warunkach określonych w niniejszej Umowie\*.
3. Świadczenie usług okresowych przeglądów, o których mowa w ust. 1 powyżej obejmuje w szczególności przeprowadzenie dwóch planowanych przeglądów urządzeń klimatyzacji i chłodniczych oraz dwóch planowanych przeglądów z wymianą filtrów urządzeń wentylacji wraz z czynnościami konserwacyjnymi wszystkich urządzeń objętych niniejszą Umową. Szczegółowy zakres przedmiotu Umowy został określony w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 3 do Umowy.

4. Świadczenie usług okresowych przeglądów, o których mowa w ust. 2 powyżej obejmuje w szczególności przeprowadzenie dwóch planowanych przeglądów urządzeń klimatyzacji i chłodniczych oraz dwóch planowanych przeglądów z wymianą filtrów urządzeń wentylacji (dla zad. 4) wraz z czynnościami konserwacyjnymi wszystkich urządzeń objętych niniejszą Umową. Szczegółowy zakres przedmiotu Umowy został określony w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 3 do Umowy.
5. Świadczenie usług naprawy urządzeń, o których mowa w ust. 1 powyżej obejmuje w szczególności wykonywanie koniecznych napraw, usuwanie bieżących awarii oraz wymianę uszkodzonych i normalnie zużywających się części zamiennych i podzespołów niezbędnych do prawidłowego działania tychże urządzeń.
6. Wymiana filtrów obejmuje dostawy materiałów eksploatacyjnych spełniających wymogi techniczne, wolne od jakichkolwiek wad prawnych i obciążeń na rzecz osób trzecich oraz w ilościach określonych w Formularzu asortymentowo-cenowym, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
7. Wykaz urządzeń i materiałów eksploatacyjnych został szczegółowo określony w Formularzu asortymentowo-cenowym, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu Umowy z należytą starannością oraz zgodnie z:
  - a) Formularzem ofertowym Wykonawcy stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy,
  - b) Formularzem asortymentowo-cenowym stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy,
  - c) Opiszem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 3 do Umowy,
  - d) warunkami i wymogami wynikającymi z powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
  - e) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany ilości urządzeń chłodniczych, klimatyzacji i wentylacji podlegających przeglądowi, zmiany ilości dostarczanych filtrów do central wentylacyjnych i szaf klimatyzacji precyzyjnej (zmniejszenie zakresu usług) np. z uwagi na trwające remonty obiektów Zamawiającego, awarie bądź wycofanie urządzeń z eksploatacji, itp. W tej sytuacji Wykonawcy nie przysługuje prawo do dochodzenia roszczeń z tego tytułu. Powyższe spowoduje odpowiednie zmniejszenie wynagrodzenia.
10. W ramach przedmiotu Umowy Zamawiający uprawniony jest do skorzystania z prawa opcji na zasadach i trybie opisanym poniżej:
  - 1) Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji zwiększającego zakres zamówienia w przypadku przejęcia kolejnych obiektów, w których zainstalowane będą urządzenia chłodnicze, klimatyzacji i wentylacji,
  - 2) zamówienia w ramach prawa opcji będą realizowane na takich samych warunkach, jak zamówienie podstawowe,
  - 3) prawo opcji może być wykonane przez Zamawiającego poprzez złożenie przez niego jednostronnego oświadczenia woli,
  - 4) o zamiarze skorzystania z prawa opcji, Zamawiający poinformuje Wykonawcę w terminie 14 dni przed terminem rozpoczęcia świadczenia usług objętych opcją,
  - 5) zakres przedmiotu Umowy objęty prawem opcji będzie wykonywany przez Wykonawcę od dnia przekazania urządzeń do przeglądów okresowych,
  - 6) ceny za wykonywanie usług przeglądów okresowych urządzeń objętych prawem opcji zostaną ustalone podczas przeprowadzonych z Wykonawcą negocjacji, z tym, że wartość za wykonane usługi w ramach opcji nie przekroczy kwoty zabezpieczonej na ten cel w danym roku kalendarzowym,
  - 7) zastrzeżone prawo opcji nie rodzi po stronie Zamawiającego obowiązku zlecenia dodatkowej usługi czy dostawy, natomiast po stronie Wykonawcy nie stanowi podstawy do wystąpienia w stosunku do Zamawiającego z roszczeniami o wykonanie prawa opcji i zlecenia usługi.



## § 2

1. Umowa realizowana będzie od dnia jej zawarcia do dnia 31.12.2022r. lub do wyczerpania kwoty zabezpieczonej na ten cel, w zależności co nastąpi wcześniej.
2. Z zastrzeżeniem terminu określonego w ust. 1 powyżej, planowane okresowe przeglądy urządzeń:
  - a) klimatyzacji i chłodniczych wraz z kontrolą szczelności – 2 razy w roku (wiosna – marzec, kwiecień, maj 2022r., jesień – wrzesień, październik, listopad 2022r.). Okres pomiędzy następującymi po sobie przeglądami nie może być krótszy niż 6 miesięcy.
  - b) wentylacji – 1 raz w roku (wiosna – marzec, kwiecień, maj 2022r.) wraz z wymianą filtrów dwa razy w roku (1-sza wymiana filtrów wraz z 1-szym przeglądem: 2022r., kolejna wymiana – wrzesień, październik, listopad 2022r.).

Dokładny termin wykonania przeglądu zostanie uzgodniony pisemnie przez obie Strony.

3. W ramach przeglądu Wykonawca zobowiązany jest wykonać czynności konserwacyjne urządzeń zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej Umowy oraz wszystkie inne czynności niezbędne do utrzymania urządzeń w stałej sprawności technicznej.
4. Materiały pomocnicze niezbędne do przeprowadzenia przeglądów urządzeń dostarczy Wykonawca, na własny koszt i ryzyko. W skład materiałów pomocniczych wchodzi w szczególności:
  - 1) żarówki i lampki sygnalizacyjne w układach sterowania urządzeń,
  - 2) bezpieczniki topikowe,
  - 3) materiały i płyny czyszczące, konserwujące i dezynfekujące,
  - 4) czyściwo,
  - 5) wkręty, nity zrywne, nakrętki, śruby,
  - 6) farby antykorozyjne niezbędne do malowania konserwowanych urządzeń.
5. Po wykonaniu przeglądu urządzeń Wykonawca sporządzi każdorazowo „Protokół przeglądu”, w którym wyszczególni wszystkie podjęte czynności kontrolne i konserwacyjne oraz określi stan techniczny części zamiennych i podzespołów urządzeń.
6. W przypadku wystąpienia awarii urządzeń Zamawiający niezwłocznie o tym fakcie zawiadomi Wykonawcę. Wykonawca przystąpi do usuwania awarii niezwłocznie, najpóźniej w ciągu :
  - 1) 8 godzin (dotyczy także sobót, niedziel, świąt i dni ustawowo wolnych od pracy) - dotyczy awarii wszystkich klimatyzatorów w jednej ze strategicznych serwerowni w obiektach:
    - a) Budynek Dyrekcji przy ul. Agricoli 2 w Zabrze posiadającym 3 klimatyzatory,
    - b) Hostel Guido przy ul. 3 Maja 93a posiadającym 2 klimatyzatory,
    - c) BORT Guido przy ul. 3 Maja 93 posiadającym 2 klimatyzatory,
  - 2) 48 godzin (w dni robocze) - dotyczy awarii wszystkich pozostałych urządzeń wentylacji, klimatyzacji i chłodniczych

- licząc od chwili dokonania zawiadomienia przez Zamawiającego, przekazanego Wykonawcy na nr telefonu ..... oraz dodatkowo potwierdzone wiadomością wysłaną za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres ..... . Brak zwrotnego potwierdzenia odbioru zawiadomienia nie wpływa na skuteczność jego dokonania. Zamawiający w zawiadomieniu wskaże lokalizację urządzenia, które uległo awarii.
7. W przypadku konieczności wymiany uszkodzonych części eksploatacyjnych danego urządzenia termin wykonania usługi naprawy urządzeń nie może być dłuższy niż :
  - 1) 7 dni – dla pomieszczeń, o których mowa w ust. 6 pkt 1) powyżej
  - 2) 14 dni – dla pomieszczeń, o których mowa w ust. 6 pkt 2) powyżej

- od dnia podpisania przez obie Strony bez uwag i zastrzeżeń „Protokołu konieczności”.

8. Na cały czas naprawy (dotyczy pomieszczeń opisanych ust. 6 pkt 1) powyżej Wykonawca w celu zapewnienia optymalnych warunków klimatycznych dla pracy serwerów dostarczy w terminie przybycia na zgłoszenie o awarii na własny koszt urządzenie zastępcze (np. klimatyzator przenośny) zapewniające optymalną pracę docelowego punktu dystrybucyjnego.
9. W przypadkach awaryjnych lub wymagających natychmiastowej interwencji pogotowia technicznego Wykonawca po odebraniu zgłoszenia (zgodnie z zasadami określonymi w ust. 6 powyżej) przystąpi niezwłocznie do zabezpieczenia miejsca awarii oraz do usuwania awarii lub usterek. Naprawy awaryjne będą realizowane w możliwie jak najkrótszym czasie od momentu przystąpienia do wykonywania tych czynności.
10. W przypadku wezwania przez Zamawiającego do wykonania usługi naprawy urządzenia nie wymagającego natychmiastowej naprawy, Wykonawca zanim przystąpi do jego naprawy sporządzi „Protokół konieczności” zawierający przyczynę uszkodzenia, termin realizacji naprawy oraz proponowaną kalkulację kosztów naprawy urządzenia zawierającą: liczbę godzin pomnożoną przez roboczogodzinę (określoną w § 5 ust. 8 lub ust. 9 Umowy), ilość i cenę części zamiennych i podzespołów niezbędnych do wykonania usługi naprawy urządzenia, które uległo awarii.
11. Podstawą wykonania usługi naprawy urządzenia, o którym mowa w ust. 10, a które uległo awarii będzie podpisany przez obie Strony bez uwag i zastrzeżeń „Protokół konieczności”.
12. Części zamienne i podzespoły niezbędne do wykonania usługi naprawy urządzeń dostarczy Wykonawca na swój koszt i ryzyko.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji cen części zamiennych i podzespołów urządzeń wskazanych przez Wykonawcę na fakturze - w sytuacji opisanej w ust. 9 powyżej lub w Protokole konieczności - w sytuacji opisanej w ust. 10 powyżej, z cenami oferowanymi przez inne podmioty. W przypadku stwierdzenia rozbieżności (powyżej 10% od cen oferowanych przez inne podmioty) Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do żądania zwrotu różnicy pomiędzy ceną określoną na fakturze lub w Protokole konieczności a ceną oferowaną przez inne podmioty.
14. Po wykonaniu usługi naprawy urządzenia, które uległo awarii Wykonawca sporządzi „Protokół odbioru”.
15. W przypadku zaistnienia jakichkolwiek okoliczności powodujących niedotrzymanie terminów realizacji przedmiotu Umowy, o których mowa w ust. 7, w tym z powodu niedostępności części zamiennych i podzespołów danego urządzenia na rynku krajowym lub zagranicznym, a także z innych względów niezależnych od Wykonawcy (w każdym przypadku należycie przez niego udokumentowanych i udowodnionych) Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail ..... oraz ustalić z Zamawiającym nowy termin realizacji usługi. Powyższe nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za nieterminowe wykonanie przedmiotu Umowy.
16. Wykonawca w imieniu i pod nadzorem oraz w siedzibie Zamawiającego zobowiązany będzie do dokonywania wpisów do Kart urządzeń w Centralnym Rejestrze Operatorów (CRO) w oparciu o Ustawę z dnia 15 maja 2015r. – O substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz.U. z 2020r. poz. 2065) o wykonywanych czynnościach w terminie do 15 dni roboczych od daty zakończenia tych czynności. Dotyczy to:
  - 1) instalowania,
  - 2) kontroli szczelności,
  - 3) odzysku czynnika,
  - 4) naprawy urządzenia,
  - 5) naprawy nieszczelności,
  - 6) zamontowania stałego systemu wykrywania wycieków,
  - 7) weryfikacja sprawności działania systemu wykrywania wycieków oraz likwidacji urządzenia - włącznie przez osobę posiadającą certyfikat personalny i firmowy w zakresie F-gazów
17. Zamawiający ma prawo do informacji co do przebiegu realizacji zamówienia na każdym jego etapie.



### § 3

Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia a termin ubezpieczenia obejmuje cały okres realizacji Umowy. Jeżeli polisa ubezpieczeniowa obejmuje okres krótszy niż okres realizacji Umowy wówczas Wykonawca w terminie 3 dni od dnia wygaśnięcia polisy, zobowiązuje się do zawarcia i przedstawienia Zamawiającemu kolejnej polisy ubezpieczeniowej tak, aby została zachowana ciągłość ubezpieczenia przez cały okres realizacji Umowy.

### § 4

1. Na potrzeby niniejszej Umowy, bez potrzeby wystawiania odrębnych dokumentów gwarancyjnych Wykonawca udzieli Zamawiającemu:
  - 1) 12-miesięcznej gwarancji jakości na świadczone usługi przeglądów okresowych oraz usługi naprawy urządzeń,
  - 2) minimum 12-miesięcznej gwarancji na wymienione części zamienne/podzespoły urządzeń,
  - 3) minimum 12-miesięcznej gwarancji na dostarczone i wymienione filtry do central wentylacyjnych.

Bieg terminu gwarancji liczony będzie od dnia podpisania przez obie Strony bez uwag i zastrzeżeń „Protokołu przeglądu” lub w „Protokołu odbioru”.

2. Udzielona przez Wykonawcę rękojmia i gwarancja przedłuża się o okres upływający od dnia zawiadomienia Wykonawcy o wykryciu wady do dnia jej usunięcia potwierdzonego przez Zamawiającego.
3. Usuwanie wad w ramach rękojmi lub gwarancji odbywa się na wyłączny koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Gwarancja jakości udzielona przez Wykonawcę nie będzie wyłączać uprawnień gwarancyjnych przyznawanych przez producentów urządzeń lub filtrów lub wymienionych w trakcie wykonywania niniejszej Umowy części zamiennych/podzespołów. Szczegółowe warunki oraz terminy gwarancji może określać dokument gwarancyjny przekazany Zamawiającemu z chwilą podpisania „Protokołu przeglądu” lub „Protokołu odbioru”.
5. Jeżeli istnieje rozbieżność zapisów pomiędzy dokumentem gwarancyjnym a Umową, ewentualną kolizję treści rozstrzyga się na korzyść zapisów zawartych w niniejszej Umowie. Strony uznają za nieobowiązujące wszelkie zawarte w treści dokumentu gwarancyjnego lub ofercie Wykonawcy ograniczenia gwarancji jakości, które są dalej idące niż te, jakie wynikają wprost z treści niniejszej Umowy.
6. W przypadku stwierdzenia braków ilościowych wymienionych lub dostarczonych części zamiennych/podzespołów urządzeń, Zamawiający niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni roboczych od daty ich stwierdzenia, powiadomi o tym fakcie Wykonawcę. Dla skuteczności powiadomienia wystarczające będzie, jeżeli zostanie ono wysłane do Wykonawcy pocztą elektroniczną. W takim przypadku Wykonawca bezwzględnie zobowiązany będzie do dostarczenia brakującej części zamiennej/podzespołu w terminie do 14 dni roboczych od chwili otrzymania powiadomienia.
7. W przypadku stwierdzenia wad lub uszkodzeń wykonanej usługi lub wymienionych części zamiennych /podzespołów urządzeń (wady jakościowe), Zamawiający niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni roboczych od daty ich ujawnienia, powiadomi o tym fakcie Wykonawcę. Dla skuteczności powiadomienia wystarczające będzie, jeżeli zostanie ono wysłane do Wykonawcy pocztą elektroniczną. W takim przypadku Wykonawca bezwzględnie zobowiązany będzie do ponownego wykonania usługi lub dostarczenia części zamiennych/podzespołów wolnych od wad w miejsce uszkodzonych lub wadliwych w terminie do 14 dni roboczych od chwili otrzymania powiadomienia.



8. W przypadku stwierdzenia wad fizycznych dostarczonych filtrów do central wentylacyjnych, Wykonawca zobowiązany będzie do jego wymiany na nowy, wolny od wad w ciągu 2 dni roboczych licząc od dnia przekazania informacji przez Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej.
9. Za dni robocze Strony przyjmują dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy oraz dni wyznaczonych, jako dni wolne od pracy w zakładzie pracy Zamawiającego.
10. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków, Wykonawca ponownie wykonał usługę lub dostarczył w ramach gwarancji zamiast części zamiennych/podzespołów urządzeń wadliwych, części zamienne/podzespoły urządzeń wolne od wad albo dokonał istotnych napraw urządzeń objętych gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili wykonania usługi lub dostarczenia części zamiennych/podzespołów urządzeń wolnych od wad lub zwrócenia urządzenia naprawionego. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego, wskutek wady urządzeń lub części zamiennych/podzespołów urządzeń Zamawiający nie mógł z nich korzystać. Pod pojęciem istotnej naprawy Zamawiający rozumie każdą naprawę, której łączna wartość przekracza 25% wartości początkowej urządzenia, o czym Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego.
11. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane w wykonywaniem obowiązków wynikających z gwarancji.

## § 5

### 1. Za prawidłowe wykonanie niniejszej Umowy:

- 1) **Wynagrodzenie ryczałtowe** za wykonanie przedmiotu Umowy w zakresie zad. 1 - przeglądy urządzeń klimatyzacji i wentylacji – ogólne:  
Wartość netto ..... PLN (słownie: .....)  
Wartość brutto ..... PLN (słownie: .....)  
Stawka podatku VAT .....%  
Wartość podatku VAT ..... PLN (słownie: .....)
- 2) **Wynagrodzenie ryczałtowe** za wykonanie przedmiotu Umowy w zakresie zad. 3 - przeglądy urządzeń klimatyzacji – Wieża Ciśnień:  
Wartość netto ..... PLN (słownie: .....)  
Wartość brutto ..... PLN (słownie: .....)  
Stawka podatku VAT .....%  
Wartość podatku VAT ..... PLN (słownie: .....)
- 3) **Wynagrodzenie ryczałtowe** za wykonanie przedmiotu Umowy w zakresie zad. 4 – przeglądy urządzeń wentylacji – Wieża Ciśnień:  
Wartość netto ..... PLN (słownie: .....)  
Wartość brutto ..... PLN (słownie: .....)  
Stawka podatku VAT .....%  
Wartość podatku VAT ..... PLN (słownie: .....)
- 4) **Wynagrodzenie ryczałtowe** za wykonanie przedmiotu Umowy w zakresie zad. 5 – przeglądy wentylatorów Harmann – Wieża Ciśnień:  
Wartość netto ..... PLN (słownie: .....)  
Wartość brutto ..... PLN (słownie: .....)  
Stawka podatku VAT .....%  
Wartość podatku VAT ..... PLN (słownie: .....)



- 5) Całkowita szacunkowa wartość Umowy (maksymalna wartość zobowiązania Zamawiającego), stanowiąca jednocześnie górną granicę wynagrodzenia Wykonawcy, wynosi:  
Wartość netto ..... PLN (słownie: .....)  
Wartość brutto ..... PLN (słownie: .....)  
Stawka podatku VAT .....%  
Wartość podatku VAT ..... PLN (słownie: .....)
2. Różnica pomiędzy całkowitą szacunkową wartością Umowy określoną w ust. 1 pkt 5), a całkowitą wartością wynagrodzenia ryczałtowego określoną w ust. 1 pkt 1)-4) stanowi wartość wynagrodzenia, jakie Zamawiający może przeznaczyć na wykonanie usług remontowych, naprawczych, prawa opcji w ramach wykonania niniejszej Umowy.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy za świadczenie usług przeglądów urządzeń powyżej będzie płatne w 2 ratach, w wysokości wynikającej z iloczynu ilości urządzeń i ceny jednostkowej za przegląd wykazany w „Formularzu asortymentowo-cenowym” stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej Umowy, po świadczeniu usługi przeglądu na podstawie faktury, wystawionej po podpisaniu przez obie Strony bez uwag i zastrzeżeń „Protokołu przeglądu” i dokonaniu przez Wykonawcę wpisu do CRO, jeśli będzie wymagane.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej może ulec pomniejszeniu w sytuacji wycofania urządzenia z eksploatacji lub rezygnacji z usługi przeglądu danego urządzenia – w tych przypadkach Zamawiający poinformuje pisemnie Wykonawcę. Wynagrodzenie to zostanie pomniejszone o cenę wynikającą z „Formularza asortymentowo-cenowego”, stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
5. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za każdą prawidłowo wykonaną usługę przeglądu okresowego stosownie do cen jednostkowych określonych w „Formularzu asortymentowo-cenowym”, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej Umowy na podstawie prawidłowo wystawionej i doręczonej Zamawiającemu faktury.
6. Wysokość roboczogodziny za usługę naprawy urządzeń wentylacji, klimatyzacji i chłodniczych – dla pomieszczeń określonych w § 1 ust. 6 pkt 2) :  
Netto: ..... PLN (słownie: ..... PLN)  
stawka podatku ..... %  
Brutto: ..... PLN (słownie: ..... PLN)
7. Wysokość roboczogodziny za usługę naprawy urządzeń klimatyzatorów w strategicznych serwerowniach w obiektach: Budynek Dyrekcji, ul. Agricoli 2 Zabrze; Hostel Guido, ul. 3 Maja 93a, Zabrze; BORT Guido, ul. 3 Maja 93, Zabrze:  
Netto: ..... PLN (słownie: ..... PLN)  
stawka podatku ..... %  
Brutto: ..... PLN (słownie: ..... PLN)
10. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty i czynności Wykonawcy związane z wykonaniem usługi naprawy urządzeń łącznie z transportem i dojazdem Wykonawcy do miejsca wykonania usługi naprawy oraz, jeśli będzie to konieczne wpisem do CRO i nie będzie podlegać waloryzacji.
11. Za wykonanie usługi naprawy urządzeń Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości wynikającej z podpisanego „Protokołu konieczności” z zastrzeżeniem § 2 ust. 10 niniejszej Umowy. W przypadkach określonych w § 2 ust. 9 niniejszej Umowy wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktury, wystawionej po podpisaniu przez obie Strony bez uwag i zastrzeżeń „Protokołu odbioru”.
13. Zamawiający zapłaci Wykonawcy należność wynikającą z faktury, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze w terminie 30 dni, licząc od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.

14. Na podstawie art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrze oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy.

## § 6

1. Faktura VAT będzie dostarczana według wyboru Wykonawcy:
  - a) w formie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej przy użyciu Platformy Elektronicznego Fakturowania na konto Zamawiającego, identyfikowane poprzez wpisanie numeru NIP Zamawiającego, lub
  - b) do siedziby Zamawiającego na adres wskazany w Umowie,
  - c) Fakturę w formie elektronicznej należy skierować na adres e-mail: [biuro@muzeumgornictwa.pl](mailto:biuro@muzeumgornictwa.pl)
2. Dla uznania faktury za prawidłowo wystawioną dokument ten powinien zawierać, obok elementów prawem wymaganych, wskazanych w ofercie i niniejszej Umowie, także numer niniejszej Umowy.
3. W przypadku jeśli faktura nie będzie prawidłowo wystawiona, w tym nie będzie spełniała wymagań określonych w niniejszym paragrafie Wykonawca zostanie wezwany do wystawienia odpowiedniego dokumentu korygującego w zakresie braków lub nieprawidłowości wskazanych przez Zamawiającego. Za datę otrzymania faktury uznana zostanie data wpływu dokumentu korygującego, o którym mowa w zdaniu poprzednim.
4. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego wskazania Zamawiającemu rachunku bankowego, który jest zgodny z rachunkiem bankowym przypisanym mu w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, w tym podmiotów, których rejestracja jako podatników VAT została przywrócona, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej zgodnie z art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług.
5. W przypadku poinformowania Zamawiającego o zmianie rachunku bankowego, jego wykreślenia lub stwierdzenia przez Zamawiającego wykreślenia wskazanego w ust. 3 rachunku bankowego Wykonawcy z wykazu, płatność wymagalna zostaje zawieszona do dnia wskazania przez Wykonawcę innego rachunku.
6. W przypadku zawieszenia terminu płatności faktury zgodnie z ust. 4, który został określony zgodnie z niniejszą Umową, Wykonawcy nie będzie przysługiwało prawo do naliczania dodatkowych opłat, kar, rekompensat, ani nie będzie naliczał odsetek za powstałą zwłokę w zapłacie faktury.
7. W przypadku, jeżeli Zamawiający dokona wpłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w Umowie, a rachunek ten na dzień zlecenia przelewu nie będzie ujęty w wykazie, o którym mowa w ust. 4, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości równowartości sankcji jaka zostanie nałożona przez Urząd Skarbowy wobec Zamawiającego wraz z należnymi odsetkami lub równowartości podatku dochodowego od osób prawnych jaki Zamawiający zapłaci do Urzędu Skarbowego z tytułu okoliczności wynikających z powyższych punktów, albo szkody jaką Zamawiający poniesie z tego tytułu.
8. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może przenieść cesji wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie.
9. Za niedotrzymanie przez Zamawiającego terminu zapłaty określonego w § 5 ust. 13 Wykonawcy przysługuje prawo do naliczania odsetek ustawowych za opóźnienie.

## § 7

1. Wykonawca zobowiązuje się utrzymać urządzenia w ciągłym ruchu z wyłączeniem przestoju niezbędnych dla wykonania usług przeglądu okresowego urządzenia, jak i usług naprawy urządzeń, na podstawie niniejszej Umowy.



2. Wykonawca będzie prowadzić przegląd oraz naprawę urządzeń z należytą starannością, z zachowaniem wszelkich rygorów technicznych i technologicznych dotyczących przedmiotu Umowy oraz zgodnie z dokumentacją techniczną tych urządzeń, instrukcją konserwacji w sposób gwarantujący niezawodność działania urządzeń, a w szczególności bezpieczne ich funkcjonowanie.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania lub zaniechania osób, którym powierza wykonania określonych czynności związanych z realizacją niniejszej Umowy, tak jak za działania i zaniechania własne. Ponadto, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkodę w mieniu Zamawiającego lub osób trzecich spowodowaną w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany będzie do usuwania awarii powstałych w wyniku wadliwie wykonywanych przez siebie usług wyłącznie na własny koszt i ryzyko.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przestrzeganie przez osoby, którym powierzył wykonywanie niniejszej Umowy przepisów bhp, p.poż., higieniczno-sanitarnych i porządkowych, obowiązujących u Zamawiającego.
6. Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania całodobowego serwisu i dostępu do części zamiennych oraz podzespołów urządzeń w sposób zapewniający niezwłoczne podjęcie usługi naprawy urządzeń.
7. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczania oryginalnych części zamiennych oraz podzespołów urządzeń, niezbędnych do ich prawidłowego funkcjonowania. Stosowanie zamienników dopuszczalne jest wyłącznie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązany jest do usuwania awarii powstałych w wyniku wadliwie wykonywanych przez siebie usług wyłącznie na własny koszt i ryzyko.

#### § 8

1. Zamawiający może rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po Stronie Wykonawcy w szczególności w przypadkach:
  - a) Wykonawca wykonuje swe obowiązki w sposób nienależyty i pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w wykonaniu tych obowiązków oraz w przypadkach przewidzianych przepisami prawa,
  - b) ogłoszenia upadłości Wykonawcy lub rozwiązania jego firmy,
  - c) nienależytego wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy,
  - d) naruszenia terminu określonego w § 2 ust. 2 Umowy,
  - e) naruszenia terminów określonych w § 2 ust. 6-8 Umowy,
  - f) naruszenia terminów określonych w § 2 ust. 15-16 Umowy,
  - g) naruszenia terminów określonych w § 4 ust. 6-8 Umowy,
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy poprzez doręczenie Wykonawcy pisemnego powiadomienia o skorzystaniu z tego prawa opatrzonego uzasadnieniem. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części Umowy.

#### § 9

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy w formie kar umownych.
2. Ustala się następujący sposób naliczania kar umownych:
  - 1) w przypadku zwłoki w dotrzymaniu terminu wykonania usługi przeglądów okresowych w stosunku do terminu określonego w §2 ust. 2 Umowy, Wykonawcy zostanie naliczona kara umowna w wysokości 500.00 zł (słownie: pięćset złotych), za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,

- 2) w przypadku zwłoki w dotrzymaniu terminu przystąpienia do usunięcia awarii w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 6 Umowy, Wykonawcy zostanie naliczona kara umowna w wysokości 50.00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych), za każdy rozpoczętą godzinę opóźnienia,
  - 3) w przypadku zwłoki w dotrzymaniu terminu wykonania usługi naprawy urządzenia w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 7 Umowy, Wykonawcy zostanie naliczona kara umowna w wysokości 100.00 zł (słownie: sto złotych), za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - 4) w przypadku zwłoki w terminie dostawy urządzenia zastępczego w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 8 Umowy, Wykonawcy zostanie naliczona kara umowna w wysokości 100.00 zł (słownie: sto złotych), za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - 5) w przypadku zwłoki w terminie wykonania wpisu do CRO w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 16 Umowy, Wykonawcy zostanie naliczona kara umowna w wysokości 100.00 zł (słownie: sto złotych), za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - 6) w przypadku zwłoki w terminie dostawy brakujących części zamiennych/podzespołów urządzeń w stosunku do terminu określonego w § 4 ust. 6 Umowy, Wykonawcy zostanie naliczona kara umowna w wysokości 100.00 zł (słownie: sto złotych), za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - 7) w przypadku zwłoki w terminie ponownego wykonania usługi lub dostawy części zamiennych/podzespołów urządzeń wolnych od wad, w stosunku do terminu określonego w § 4 ust. 7 Umowy, Wykonawcy zostanie naliczona kara umowna w wysokości 100.00 zł (słownie: sto złotych), za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - 8) w przypadku odstąpienia lub rozwiązania Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po Stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 pkt 1 Umowy.
3. Maksymalna łączna wartość naliczonych Wykonawcy kar umownych nie przekroczy 10% wartości brutto Umowy, określonej w § 5 ust. 1 pkt 1 Umowy
4. Strony ustalają, że Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kwoty należnych kar umownych z kwoty wynagrodzenia umownego przysługującego Wykonawcy. Przed dokonaniem kompensaty Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę o wysokości i podstawie naliczonych kar umownych. Termin zapłaty kar umownych wynosi 7 dni od daty wystawienia noty obciążeniowej przez Zamawiającego.
5. Zamawiający uprawniony będzie do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w zakresie przewyższającym wysokość zastrzeżonych kar umownych.

## § 10

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień Umowy przy wystąpieniu następujących warunków:
  - a) jeżeli w czasie obowiązywania Umowy nastąpi zmiana przepisów prawa podatkowego w zakresie stawki podatku VAT,
  - b) w sytuacji zmiany przepisów prawa dotyczących wykonywania usług stanowiących przedmiot Umowy; zmiana dotyczyć będzie wówczas parametrów zamawianych usług,
  - c) zmian nazw, siedziby, numerów kont bankowych i innych danych identyfikacyjnych Stron Umowy,
  - d) zmian osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad przedmiotem Umowy,
2. Zamawiający dopuszcza ponadto zmianę Umowy w przypadku:
  - a) obniżenia cen w stosunku do cen ofertowych, dokonanego przez Wykonawcę,
  - b) działania siły wyższej lub wystąpienia stanu wyższej konieczności,
  - c) zmian organizacyjnych Zamawiającego powodujących, iż wykonanie Umowy lub jego części staje się bezprzedmiotowe, zmian w zakresie sposobu wykonywania zadań lub zasad funkcjonowania Zamawiającego powodujących, iż wykonanie Umowy lub jego części staje się bezprzedmiotowe lub zaistniała konieczność modyfikacji przedmiotu Umowy,
  - d) omyłek pisarskich lub błędów rachunkowych mających na celu wyjaśnienie wątpliwości treści Umowy, jeśli będzie ona budziła wątpliwości interpretacyjne między Stronami,
  - e) jeżeli zmiany Umowy, w tym zmiany sposobu płatności, wymagać będzie ochrona interesu Zamawiającego.



## § 11

1. Wszelkie zmiany do Umowy mogą nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron, wyrażoną w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Zmiany Umowy określone w § 10 ust. 1 pkt c) i d) nie wymagają wyrażenia zgody drugiej Strony, nie wymagają zatem sporządzenia aneksu.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz innych obowiązujących przepisów.
4. Wszelkie spory wynikłe na tle wykonania Umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## § 12

1. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu Umowy Strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów.
1. Wykonanie Umowy nadzorować będzie:

Ze strony Zamawiającego –

....., tel. 32 360 30 91 wew. ...., kom.:

e-mail: .....

Ze strony Wykonawcy –

....., tel. ....,

e-mail: .....

## § 13

1. Dane osobowe Wykonawcy są przetwarzane - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 2016, Nr 119, s. 1), zwanego dalej RODO - wyłącznie na potrzeby wykonania Umowy.

Wykonawca nie jest obowiązany do podania swych danych osobowych. Jednakże konsekwencją nie podania danych osobowych jest nie zawarcie Umowy, gdyż dane te są niezbędne do wykonania tej czynności.

Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrze z siedzibą przy ul. Georgiusa Agricoli 2 w Zabrzu. Kontakt do inspektora ochrony danych Zamawiającego: [iod@muzeumgornictwa.pl](mailto:iod@muzeumgornictwa.pl).

Decyzje, w oparciu o podane przez Wykonawcę dane, nie są podejmowane w sposób zautomatyzowany.

Dane osobowe będą przechowywane do przedawnienia ewentualnych roszczeń, wykonania obowiązków archiwalnych i wynikających z przepisów prawa.

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym zostanie udostępniona Umowa, lub dokumentacja postępowania zakończonego podpisaniem niniejszej Umowy, w oparciu o przepisy prawa lub w oparciu o obowiązujące u Zamawiającego procedury.

Wykonawca ma prawo żądania dostępu do swych danych; ich sprostowania, przeniesienia oraz ograniczenia przetwarzania (z zastrzeżeniem przypadku, o którym mowa w art. 18 ust. 2 RODO)

Ma również prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego w rozumieniu przepisów o ochronie danych osobowych w każdym przypadku zaistnienia podejrzenia że przetwarzanie jego danych osobowych następuje z naruszeniem powszechnie obowiązujących przepisów prawa. W zakresie

określonym w art. 17 ust. 3 lit. d) oraz e) RODO Wykonawcy nie przysługuje prawo do usunięcia danych osobowych.

Uwaga: Punkt ma zastosowanie jeśli Wykonawca jest osobą fizyczną lub osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą lub działa przez pełnomocnika będącego osobą fizyczną lub członków organu zarządzającego będących osobami fizycznymi.

2. Wykonawca oświadcza, że wypełnił i w razie potrzeby będzie wypełniał w imieniu Zamawiającego, ciążące na nim obowiązki informacyjne - przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO - wobec osób fizycznych i osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą i pełnomocników będących osobami fizycznymi i członków organów zarządzających będących osobami fizycznymi, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał lub będzie pozyskiwał w celu wykonania Umowy, a które to dane przekazał lub przekaze Zamawiającemu.

#### § 14

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający :

Wykonawca :

Integralną część Umowy stanowią poniższe załączniki:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – Formularz asortymentowo-cenowy

Załącznik nr 3 – Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 4 – Oferta Wykonawcy